

Nutzungsbedingungen für das kostenfreie Standard Paket zur EESH-Heizungssteuerung

der

Fa. tekmar Regelsysteme GmbH, Möllneyer Ufer 17, 45257 Essen

- tekmar -

Präambel

Der Kunde betreibt eine Elektrische Speicherheizungsanlage mit dem EESH System von tekmar. Der von tekmar entwickelte Onlinedienst ermöglicht eine automatische Steuerung dieser Heizungsanlage unter Einbeziehung von Wetterdaten. tekmar gewährt dem Kunden auf der Grundlage dieses Vertrags für einen begrenzten Zeitraum den kostenfreien Gebrauch des Onlinedienstes mit Standardfunktionen und überlässt dem Kunden diese, indem tekmar während der Vertragslaufzeit Zugriff des Kunden auf den Server von tekmar zum Datenaustausch zur Steuerung der Heizung gewährt. Folgende Nutzungsbedingungen liegen der Nutzung der kostenfreien Funktionen zu Grunde.

§ 1 Definitionen, Vertragsschluss

- (1) „Onlinedienst“ ist die von tekmar entwickelte Lösung zur Steuerung der EESH-Heizungsanlage des Kunden („Online-Dienst“) über ein dort von dem Kunden auf eigene Kosten einzubauendes Gateway durch die Bereitstellung und den Austausch von Daten zwischen Server von tekmar und dem Steuergerät der Heizung. Der Onlinedienst ermöglicht insbesondere anhand von Wetterdaten eine automatisierte Heizungssteuerung. tekmar behält sich außerdem vor, den Onlinedienst zu erweitern, so dass eine Fernwartung bzw. Fehlerprüfung des Heizungsmonteurs des Kunden ermöglicht wird. Ein Anspruch des Kunden auf eine solche Erweiterung besteht aber nicht.
- (2) „Gateway“ ist das vom Kunden auf eigene Kosten bereitzustellende und in seine Heizungsanlage fachgerecht zu montierende Modul, welches zum Betrieb des Onlinedienstes mit der Heizungsanlage und die Verbindung zwischen Server und Steuergerät und Heizungsanlage erforderlich ist.
- (3) „Steuergerät“ ist das vom Kunden auf eigene Kosten bereitzustellende und in seine Heizungsanlage fachgerecht zu montierende Gerät, welches durch Verbindung mit dem Gateway die unter Einbeziehung der über den Onlinedienst

gesendeten oder empfangenen Daten die Heizungsanlage steuert.

- (4) Der Vertrag zur Nutzung des Onlinedienstes gem. den Bestimmungen dieser Nutzungsbedingungen kommt durch die automatische Registrierung des Gateways auf dem Server von tekmar bei der Inbetriebnahme zustande.

§ 2 Vertragsgegenstand

- (1) Gegenstand dieses Vertrags ist die auf die Vertragslaufzeit befristete Nutzungsmöglichkeit des Onlinedienstes und der darüber ermöglichten Funktionen zu dem in der Präambel und den Definitionen beschriebenen Zweck durch den Datenaustausch mit dem von tekmar betriebenen Server nebst Einräumung der zu deren vertragsgemäßen Nutzung erforderlichen Rechte nach Maßgabe von § 3.
- (2) Die kostenfreien Grundfunktionen beinhalten abschließend die Einbindung einer regionalen, d.h. nicht auf genauen Geodaten des Anlagenortes basierenden Wettervorhersage zur Heizungssteuerung Die geschuldete Beschaffenheit und Funktionalität des Onlinedienstes ergibt sich abschließend aus der Produktinformation zu den Online-Diensten des EESH-Gateway, die auf der Internetseite www.tekmar.energiespeicherheizung.de dauerhaft zum Download zur Verfügung steht.
- (3) Installations- und Konfigurationsleistungen sowie der Erwerb und die Montage von Steuergerät und Gateway und deren Anschluss an das Internet per LAN/WLAN sind nicht Gegenstand dieses Vertrags, diese Leistungen und eine Beratung dazu wird von tekmar nicht angeboten und auch nicht geschuldet.

§ 3 Rechteeinräumung

- (1) Der Kunde erhält mit Registrierung seines Gateways und Steuergerätes bei Installation das nicht-ausschließliche, zeitlich auf die Laufzeit dieses Vertrages beschränkte, nicht übertragbare und nicht

unterlizenzierbare Recht zur Nutzung des Onlinedienstes im in diesem Vertrag eingeräumten Umfang. Die vom Server von tekmar empfangenen Daten dürfen nicht anderweitig genutzt oder vervielfältigt oder kopiert werden. Der Kunde ist nicht berechtigt, die Nutzungsmöglichkeit des Onlinedienstes zu veräußern, zu verleihen, zu vermieten oder in sonstiger Weise zu unterlizenzieren oder den Onlinedienst öffentlich zugänglich zu machen. Gestattet ist allerdings die Nutzung des Onlinedienstes durch Nutzung der Heizungsanlage durch oder im Interesse von Haushaltsangehörigen, Mietern oder sonstigen Nutzungsberechtigten.

- (2) Verstößt der Kunde gegen eine der vorstehenden Bestimmungen, werden sämtliche im Rahmen dieses Vertrags erteilten Nutzungsrechte sofort unwirksam und fallen automatisch an tekmar zurück. In diesem Fall hat der Kunde die Nutzung des Onlinedienstes unverzüglich und vollständig einzustellen.

§ 4 Systemvoraussetzungen, Kundenpflichten

- (1) Der Kunde benötigt für die Nutzung des Onlinedienstes mit seiner Heizung ein dort fachgerecht auf eigene Kosten zu montierendes Steuergerät und Gateway.
- (2) Der Kunde hat auf eigene Kosten für eine dauerhaft funktionierende LAN/WLAN Internetverbindung des Gateways zu sorgen. Der Kunde ist für die Einhaltung und Aufrechterhaltung des Schutzes seiner Internetverbindung und seiner Geräte und Daten vor Viren, Datendiebstahl oder –mißbrauch und aller sonstigen Gefahren, die mit der Einrichtung und Aufrechterhaltung einer Internetverbindung und der Verbindung seiner Geräte mit dem Internet zusammenhängen und nicht spezifisch auf der Nutzung des Onlinedienstes alleine zurückzuführen sind, allein verantwortlich.
- (3) Weitere Systemvoraussetzungen für den Betrieb des Gateways ergeben sich aus der zu dem Gateway bestehenden Funktionsbeschreibung.
- (4) Der Onlinedienst kann nur mit dafür von tekmar zugelassenen Gateways und Steuergeräten der EESH-Heizungsanlagen-Steuerung betrieben werden.
- (5) Der Kunde benötigt zur Nutzung des Onlinedienstes ein internetfähiges Endgerät mit einem html-5 fähigen Browser.

- (6) Der Kunde ist dafür verantwortlich, dass er sämtliche im Zusammenhang mit diesem Vertrag übermittelten oder genutzten Zugangsdaten, Passwörter und sonstige vertraulichen Informationen vor dem Zugriff Unbefugter schützt und sofort ändert, wenn sie abhanden kommen oder anderweitig Unbefugten bekannt werden. Der Kunde ist allein verantwortlich für sämtliche unbefugte oder von ihm gestattete Nutzungen des Onlinedienstes durch ihn oder Dritte unter Nutzung der Zugangsdaten.
- (7) Der Nutzer ist verpflichtet, wenn er seine Heizung (auch) für Dritte (z.B. Mitglieder seines Haushaltes, Mieter etc.) betreibt, alle Personen auf die Speicherung und Nutzung der in den Datenschutzbestimmungen genannten Daten hinzuweisen und deren Einverständnis einzuholen.

§ 5 Laufzeit und Kündigung

- (1) Die kostenlose Nutzungsmöglichkeit kann durch tekmar jederzeit eingestellt werden. Es besteht kein Anspruch auf Aufrechterhaltung der Nutzungsmöglichkeit. Der Kunde wird darauf hingewiesen, dass er sein Steuergerät ggf. auf andere Weise mit Daten versorgen muss, z.B. durch einen Außenfühler. Der Kunde kann die Nutzungsmöglichkeit jederzeit beenden, indem er die Verbindung zwischen dem Gateway und dem EESH-Server von tekmar unterbricht. Durch Entfallen der Nutzungsmöglichkeit endet dieser Nutzungsvertrag.
- (2) Der Vertrag kann darüber hinaus von jeder Partei ohne Einhaltung einer Frist aus wichtigem Grund schriftlich gekündigt werden. Ein wichtiger Grund, der tekmar zur Kündigung berechtigt, liegt insbesondere vor, wenn der Kunde Nutzungsrechte von tekmar dadurch verletzt, dass er den Onlinedienst über das nach diesem Vertrag gestattete Maß hinaus nutzt und die Verletzung auf eine Abmahnung von tekmar hin nicht innerhalb angemessener Frist abstellt.
- (3) Die Kündigung muss schriftlich erfolgen.
- (4) Im Falle einer Kündigung hat der Kunde die Nutzung der Onlinedienste aufzugeben.

§ 6 Instandhaltung/Gewährleistung

- (1) tekmar leistet Gewähr für die Aufrechterhaltung der vertraglich vereinbarten Beschaffenheit des

Onlinedienstes während der Vertragslaufzeit sowie dafür, dass einer vertragsgemäßen Nutzung des Onlinedienstes keine Rechte Dritter entgegenstehen. tekmar wird auftretende Sach- und Rechtsmängel an dem Onlinedienst in angemessener Zeit beseitigen.

- (2) Wartungen und Updates aber auch unvorhergesehene Fehler erfordern ggf. eine zeitweise Unterbrechung des Zugriffs auf den Onlinedienst. Für unentgeltliche Nutzungsmöglichkeiten besteht kein Anspruch auf unterbrechungsfreie Bereitstellung.
- (3) Zur Aufrechterhaltung der Funktionalität ist erforderlich, dass die Software am Steuergerät bzw. Gateway des Kunden ggf. durch automatische Updates aktualisiert wird. Solche Updates sind tekmar ausdrücklich gestattet.
- (4) Der Kunde ist verpflichtet, tekmar Mängel des Onlinedienstes nach deren Entdeckung unverzüglich schriftlich anzuzeigen. Bei Sachmängeln erfolgt dies unter Beschreibung der Zeit des Auftretens der Mängel und der näheren Umstände.

§ 7 Haftung

- (1) tekmar haftet unbeschränkt
 - a. bei Vorsatz oder grober Fahrlässigkeit,
 - b. für die Verletzung von Leben, Leib oder Gesundheit,
 - c. nach den Vorschriften des Produkthaftungsgesetzes sowie
 - d. im Umfang einer von tekmar übernommenen Garantie.
- (2) Bei leicht fahrlässiger Verletzung einer Pflicht, die wesentlich für die Erreichung des Vertragszwecks ist (Kardinalpflicht), ist die Haftung von tekmar der Höhe nach begrenzt auf den Schaden, der nach der Art des fraglichen Geschäfts vorhersehbar und typisch ist.
- (3) Eine weitergehende Haftung von tekmar besteht nicht. Insbesondere besteht keine Haftung von tekmar für anfängliche Mängel, soweit nicht die Voraussetzungen der Abs. 1, 2 vorliegen.
- (4) Die vorstehende Haftungsbeschränkung gilt auch für die persönliche Haftung der Mitarbeiter, Vertreter und Organe von tekmar.

§ 8 Sonstiges

- (1) Der Kunde darf Rechte und Pflichten aus oder im Zusammenhang mit diesem Vertrag nur nach schriftlicher Zustimmung von tekmar auf Dritte übertragen.
- (2) Eine Aufrechnung ist nur mit unbestrittenen oder rechtskräftig festgestellten Forderungen gegenüber Forderungen von tekmar statthaft.
- (3) Änderungen und Ergänzungen des Vertrags bedürfen der Schriftform. Dies gilt auch für die Änderung oder Aufhebung dieser Klausel.
- (4) Sollten einzelne Bestimmungen dieses Vertrags unwirksam sein, berührt dies die Gültigkeit der übrigen Bestimmungen grundsätzlich nicht. Die Vertragsparteien werden sich bemühen, anstelle der unwirksamen Bestimmung eine solche zu finden, die dem Vertragsziel rechtlich und wirtschaftlich am ehesten gerecht wird.
- (5) Es gilt für die Rechtsbeziehung zwischen dem Kunden und tekmar ausschließlich das Recht der Bundesrepublik Deutschland unter Ausschluss des UN-Kaufrechts.

Datenschutzbestimmungen

Zur ordnungsgemäßen Erfüllung der vertraglichen Ziele ist es erforderlich, Daten des Kunden zu erfassen und auszuwerten. Ohne weitergehende Einwilligung des Kunden wird tekmar Regelsysteme GmbH, Möllneyer Ufer 17, 45257 Essen Registergericht: AG Essen, HRB 24041 („Unternehmen“) daher Bestands- und Nutzungsdaten des Kunden nur erheben, verarbeiten oder nutzen, soweit dies für die Abwicklung des Vertragsverhältnisses und für die Inanspruchnahme und Abrechnung von Telemedien und Onlinediensten erforderlich ist. Es gelten die folgenden Bestimmungen.

§ 1 Erhebung von Daten

Um die vertragsgemäßen Leistungen zu ermöglichen, erhebt, verarbeitet, speichert und nutzt das Unternehmen tekmar Regelsysteme GmbH, Möllneyer Ufer 17, 45257 Essen Registergericht: AG Essen, HRB 24041 - nachfolgend "Unternehmen" - die Gateway-ID, die Standortdaten und technische Daten der Heizungsanlage, die der Optimierung der Energieeffizienz dienen sowie etwaige weiteren Kundendaten, die der Kunde während des Vertragsverhältnisses oder bei dessen Zustandekommen bekanntgibt („personenbezogene Daten“).

§ 2 Zweck der Erhebung, Verarbeitung und Nutzung

(1) Die genannten Daten erhebt, verarbeitet, speichert und nutzt das Unternehmen ausschließlich zu dem Zweck der Abwicklung des Vertragsverhältnisses, der vertragsgemäßen Inanspruchnahme der Leistungen.

(2) Die personenbezogenen Daten werden ausschließlich auf Servern von dritten Unternehmen, denen sich das Unternehmen bedient und die sorgfältig ausgewählt werden oder auf eigenen Servern am Sitz des Unternehmens verschlüsselt gespeichert und verarbeitet. Die entsprechenden Server werden ausschließlich in Deutschland betrieben. Die personenbezogenen Daten werden nicht an Dritte außer zur Abwicklung des Vertragsverhältnisses übermittelt. Personenbezogene Daten werden anonymisiert oder pseudonymisiert, soweit dies nach dem Verwendungszweck möglich ist und keinen im Verhältnis zu dem angestrebten Schutzzweck unverhältnismäßigen Aufwand erfordert.

(3) Das Unternehmen setzt „Cookies“ zu dem Zweck ein, die Berechtigung des Nutzers zum Abruf des gewünschten Artikels zu verifizieren.

§ 3 Schutz der Privatsphäre

Das Unternehmen verpflichtet sich, die Privatsphäre des Nutzers zu schützen und versichert, die Daten im Einklang mit dem Bundesdatenschutzgesetz und dem Telemediengesetz zu erheben, zu verarbeiten und zu nutzen und ausschließlich für die Erfüllung der unter § 2 definierten Zwecke zu verarbeiten und zu nutzen. Das Unternehmen wird seine Mitarbeiter entsprechend verpflichten.

§ 4 Rechte und Pflichten des Nutzers

(1) Der Nutzer hat bezüglich der personenbezogenen Daten die durch das

Bundesdatenschutzgesetz gewährleisteten Rechte auf Auskunft, Berichtigung und Löschung; diese Rechte sind auszuüben durch eine Nachricht auf dem Postweg oder durch elektronische Post an den unter § 7 genannten Ansprechpartner.

(2) Der Nutzer ist verpflichtet, wenn er seine Heizung (auch) für Dritte (z.B. Mitglieder seines Haushaltes, Mieter etc.) betreibt, alle Personen auf die Speicherung und Nutzung der hier genannten Daten hinzuweisen und deren Einverständnis einzuholen.

§ 5 Einwilligung

Sofern der Nutzer in die Bedingungen dieser Erklärung einwilligt, erklärt er sich mit der geregelten Nutzung der Daten einverstanden. Die Einwilligung erfolgt durch Registrierung des Gateways auf dem Server. Der Nutzer hat das Recht, jederzeit seine Einwilligung zu widerrufen. Das Unternehmen haftet jedoch nicht für Funktionseinschränkungen oder gar die Unmöglichkeit der Nutzung der Onlinedienste, die daraus resultieren, dass die Daten zur Vertragsdurchführung nicht mehr zur Verfügung stehen.

§ 6 Ansprechpartner

Der Ansprechpartner für sämtliche datenschutzbezogenen Fragen und Bitten sowie für die Ausübung der unter § 4 beschriebenen Rechte ist:

tekmar Regelsysteme GmbH
Datenschutzbeauftragter
Möllneyer Ufer 17
45257 Essen

mail@tekmar.de

Tel: +49 (0) 201 48611-0

Fax: +49 (0) 201 48611-11

Mit den vorstehenden Datenschutzbestimmungen bin ich einverstanden und willige in die dargestellte Nutzung durch Registrierung des Gateways auf dem Server des Unternehmens ein.